



## Résidence

### La Rose des Vents

#### Vieux Fort - Pointe à l'AUNAY



## IMMEUBLE LE SEXTANT

Niveau 1

### Appartement Duplex

T4 + DPX N°13

Entrée	3,22 m <sup>2</sup>
Séjour	23,04 m <sup>2</sup>
Cuisine	9,30 m <sup>2</sup>
Cellier	2,81 m <sup>2</sup>
Bureau	9,85 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,75 m <sup>2</sup>
Chambre 2	17,44 m <sup>2</sup>
Chambre 3	16,32 m <sup>2</sup>
Wc Ind. 1	2,28 m <sup>2</sup>
Sdb 1	3,67 m <sup>2</sup>
Sdb 2	4,77 m <sup>2</sup>
Sdb 3	5,09 m <sup>2</sup>
Dgt	4,40 m <sup>2</sup>
Surfaces utiles int.	115,94 m <sup>2</sup>
Loggia	18,21 m <sup>2</sup>
Balcon	2,95 m <sup>2</sup>
Surface Totale	137,10 m <sup>2</sup>